

Documenti necessari per l'acquisto di un immobile

Acquirenti con fondi propri

1. Copia carta d'identità e codice fiscale in corso di validità fronte e retro.
2. Estratto dell'atto di matrimonio o certificato di stato libero
3. Eventuale omologa di separazione o sentenza di divorzio.

Acquirenti con richiesta di mutuo

1. Copia carta d'identità e codice fiscale in corso di validità fronte e retro.
2. Estratto dell'atto di matrimonio o certificato di stato libero
3. Eventuale omologa di separazione o sentenza di divorzio.
4. Certificato cumulativo residenza e stato famiglia.

Documenti reddituali lavoratori dipendenti

5. Dichiarazione del datore di lavoro della tipologia di contratto
6. Copia delle ultime 3 buste paga
7. Copia modello CUD
8. Estratto contributivo Inps
9. Estratto c/c bancario o postale degli ultimi 6 mesi con saldo aggiornato
10. Eventuale copia degli ultimi 2 cedolini della pensione/riepiloghi annuali
11. In presenza di altri redditi: copia Modello 730 o Unico + copie ricevute del pagamento delle imposte modello F24

Documenti reddituali lavoratori autonomi

5. Copia ultime due dichiarazione redditi (Unico) + copie ricevute del pagamento delle imposte modello F24
6. Per imprenditori: visura camerale o in mancanza certificato di attribuzione partita iva.
7. Per i professionisti: copia della documentazione attestante l'iscrizione agli albi professionali.