



**Viale Tica\*** Piccolo condominio con posto auto, ampio appartamento al primo piano ascensorato. Ingresso, salone, cucina abitabile, 4 camere da letto, bagno, lavanderia, ripostiglio e due balconi. Ambienti luminosi ed esposizione doppia. Buone condizioni d'uso. €140.000



**Arenella\*** Graziosa villetta a pochi passi dalla spiaggia Costa del Sole e dalle più belle scogliere della zona. Composta da ingresso living con camino e cucina, due camere bagno e ripostiglio. Ampie verande e terreno circostante di 700 mq circa. Zona abitata. €155.000



**Pressi Corso Gelone\*** appartamento totalmente ristrutturato posto al quarto piano ascensorato. Composto da ingresso, ampia cucina in muratura, soggiorno 3 camere da letto, bagno e ripostiglio lavanderia. Subito abitabile. Zona servita. Prezzo affare €95.000



**Scala Greca\*** appartamento ristrutturato composto da ingresso salone, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, ripostiglio e lavanderia. Climatizzatori a pompa di calore, terzo piano ascensorato, condominio recintato con posto auto. Subito abitabile. €113.000



**Pista ciclabile\*** appartamento in piccolo condominio con soli 8 alloggi composto da ingresso, living, cucina abitabile, 2 camere 2 bagni ed a m p i a v e r a n d a . Riscaldamento autonomo e climatizzatori a pompa di calore, stabile ascensorato. Subito abitabile. €115.000



**Pressi Santa Panagia\*** appartamento al piano terra di un piccolo stabile. Composto da ingresso, cucina soggiorno, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Interni da personalizzare, zona tranquilla e vicina ai principali servizi. €70.000



**Area Marina Protetta del Plemmirio\*** esclusiva villa con giardino ben curato di circa 1500 mq situata in prossimità del mare raggiungibile a piedi. La struttura si sviluppa su di un piano, con il tetto adibito a solarium, dalla quale si gode di un'incantevole vista sul mare. €280.000



**Pressi Scala Greca\*** appartamento composto da ingresso soggiorno ed angolo cottura con balcone, due camere da letto e bagno. Primo piano di un condominio recintato, con cancello automatico e con posto auto assegnato. Disponibile da subito. €90.000



**Zona Panagia\*** in piccolo condominio recintato con posto auto, appartamento al quarto piano ascensorato composto da ampio salone, cucina abitabile, 3 camere da letto, due bagni, ripostiglio 2 balconi e riscaldamento autonomo. Subito abitabile. €130.000



**Viale Teocrito\*** quadrivani totalmente ristrutturato composto da ingresso living cucina abitabile 3 camere 2 bagni e ripostiglio. Infissi in pvc, porte in legno e climatizzatori a pompa di calore. Posto auto nel cortile condominiale e garage di 20 mq circa. €120.000



**Servi di Maria\*** appartamento al 2° piano ascensorato con ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Infissi in PVC con vetrocamera, zanzariere e climatizzatori a pompa di calore. Posto auto e garage di 20 mq circa. €115.000



**San Giovanni\*** appartamento in condominio signorile al 4° piano. Ingresso, salone doppio con ampio balcone, cucina abitabile con veranda e lavanderia, 3 camere e 2 bagni. Riscaldamento autonomo, infissi con vetro camera. Possibilità del garage. €230.000





**Zona Pizzuta\*** ampio quadrivani e servizi doppi al terzo piano ascensorato di un residence signorile di recente costruzione. Composto da ingresso salone, cucina, tre camere da letto, due bagni ripostiglio e due balconi. Garage di 25 mq. € 158.000



**Via De Caprio\*** in condominio signorile, quadrivani al secondo piano ascensorato. Ampia zona living con salone doppio, cucina soggiorno con annessa lavanderia, due camere da letto, due bagni e due ampie verande di cui una con vista mare. Garage di 20 mq. €200.000



**Zona Centrale\*** ampio appartamento in stabile ascensorato al terzo piano. Composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Ampi balconi con doppia esposizione e riscaldamento autonomo. Affare solo € 98.000



**Via Tisia\*** zona ricca di servizi, appartamento di 3 vani ed accessori in stabile ascensorato con facciata rifatta di recente e servizio di portierato. Infissi in PVC con vetrocamera, riscaldamento autonomo a metano e climatizzatori a pompa di calore. € 95.000



**Viale Tica\*** ampio appartamento al secondo piano ascensorato. Composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Quattro balconi con tripla esposizione. Buone condizioni, subito abitabile. Posto auto. €135.000



**Ognina\*** villa di recente costruzione disposta su due livelli. Piano terra ingresso open space con soggiorno e cucina abitabile, 3 camere da letto e bagno. Piano mansarda composto da soggiorno, due camere, bagno e terrazzo a livello. Ottime rifiniture €210.000



**Viale Tunisi\*** in stabile signorile, ampio e lussuoso trivani e servizi, con balconi ed esposizione su piu' lati. Terzo piano ascensorato, interni da sistemare. Area condominiale delimitata da cancello automatico, posto auto assegnato. Prezzo affare € 105.000



**Scala Greca\*** in condominio recintato e con posto auto, appartamento al quarto piano ascensorato. Luminoso e ben esposto, si compone da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. Possibilità del garage. €130.000



**Citta Giardino\*** villa singola su un unico livello composta di 6 vani 2 bagni ed accessori. Pavimenti in ceramica, infissi in alluminio anodizzato e climatizzatori a pompa di calore. Ampio garage di 110 mq circa. Terreno circostante di mq 1200 circa. €260.000



**Pressi Stadio\*** quadrivani in zona centrale di 95 mq al secondo piano di una piccola costruzione. Composto da tre vani utili, cucina, bagno, ripostiglio e terrazzino di proprietà. Facilmente divisibile in due unità distinte, ideale anche per investimento o casa vacanza. €75.000



**Via Tisia\*** in condominio recintato con posti auto, quadrivani ristrutturato con rifiniture di pregio. Ingresso, salone, ampia cucina soggiorno, 2 camere da letto, bagno e lavanderia-ripostiglio. Terrazzo soprastante di pertinenza di circa 350 mq circa. €165.000



**Tunisi\*** Appartamento pentavani piu' servizi al primo piano. Ampio ingresso, salone doppio, tre camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Due balconi con affaccio sul mare. €105.000